
PRZEDMIAR ROBÓT
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU
PRZEDSZKOLA NA ŻŁOBEK WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ
SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I WYKONANIEM TARASU
WYDZIELONE POM IESZCZENIA 07 I 08

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NA ŻŁOBEK WRAZ Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I WYKONANIEM TARASU
WYDZIELONE POM IESZCZENIA 07 I 08

ADRES INWESTYCJI : Tykocin, ul. Szkolna 1, dz. nr ewid. 1873/4

INWESTOR : Urząd Miejski w Tykocinie

ADRES INWESTORA : 16-080 Tykocin, ul. 11 Listopada 8

BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2020

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU				
1	45400000-1	Roboty remontowe wykończeniowe wewnętrzne	1	64
1.1		Rozbiórki i wyburzenia	1	13
1.2		Zamurowania i ścianki działowe	14	17
1.3		Kanały wentylacyjne	18	26
1.4		Nadproża stalowe	27	32
1.5		Warstwy posadzkowe na stropie	33	36
1.6		Lekkie ścianki uzupełniające	37	37
1.7		Tynki i okładziny ścian	38	44
1.8		Sufity	45	49
1.9		Posadzki właściwe	50	56
1.10		Stolarka wewnętrzna i zewnętrzna	57	61
1.11		Elementy wyposażenia i ślusarskie wewnętrzne	62	63
1.12		Wyposażenie w meble	64	64

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU NA ŻŁÓBEK WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEN I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU						
1		45400000-1	Roboty remontowe wykończeniowe wewnętrzne			
1.1			Rozbiórki i wyburzenia			
1 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru okien	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,000
2 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru okien o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
			3,1*1,9*1	m ²	5,89	
					RAZEM	5,890
3 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
			3,1	m	3,10	
					RAZEM	3,100
4 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru drzwi wewnętrznych	szt.		
			5	szt.	5,00	
					RAZEM	5,000
5 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,25*(2,78*(3,2+3,6)/2-0,9*2,0) 0,2*1,37*(3,2+3,6)/2	m ³ m ³ m ³	1,91 0,93	
					RAZEM	2,845
6 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej (0,62*2+1,7+1,25)*(3,2+3,6)/2 -0,9*2,0*2	m ² m ² m ²	14,25 -3,60	
					RAZEM	10,646
7 d.1.1	451-1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,66*1,1*0,5*1	m ³ m ³	0,36	
					RAZEM	0,363
8 d.1.1	451-1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek	m ²		
			59,99+14,26	m ²	74,25	
					RAZEM	74,250
9 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
			poz.8	m ²	74,25	
					RAZEM	74,250
10 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
			poz.1*0,88*0,8*0,04+poz.2*0,04+poz.3*0,35*0,04+poz.4*0,04 poz.5+poz.6*0,12+poz.7+poz.9*0,05	m ³ m ³ m ³	0,51 8,20	
					RAZEM	8,705
11 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 12 km	m ³		
			poz.1*0,88*0,8*0,04+poz.2*0,04+poz.3*0,35*0,04+poz.4*0,04	m ³	0,51	
					RAZEM	0,507
12 d.1.1	451-1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 12 km	m ³		
			poz.5+poz.6*0,12+poz.7+poz.9*0,05	m ³	8,20	
					RAZEM	8,198
13 d.1.1	451-1	AW	Koszt utylizacji gruzu	m ³		
			poz.11+poz.12	m ³	8,71	
					RAZEM	8,705
1.2			Zamurowania i ścianki działowe			
14 d.1.2	452-3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0,8*0,88*0,86*1	m ³ m ³	0,61	
					RAZEM	0,605
15 d.1.2	452-3	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej (1,14)*2,1	m ² m ²	2,39	
					RAZEM	2,394
16 d.1.2	452-3	NNRNKB 202 0175-03	Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 o grub. 12 cm (2,44+3,41+0,58)*(3,2+3,6)/2	m ² m ²	21,86	

KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			0,9*2,05*1	m ²	1,85	
					RAZEM	23,707
17 d.1.2	452-3	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr. typu L	m		
			1,3*2	m	2,60	
					RAZEM	2,600
1.3			Kanały wentylacyjne			
18 d.1.3	451-1	KNR 4-01 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,000
19 d.1.3	452-3	KNR 2-02 0122-05	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych	m		
			2*4,2	m	8,40	
					RAZEM	8,400
20 d.1.3	454-2	KNR AT-31 0303-01	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm	m ²		
			(0,75+0,44)*2*0,4	m ²	0,95	
					RAZEM	0,952
21 d.1.3	452-1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
			0,9*0,54	m ²	0,49	
					RAZEM	0,486
22 d.1.3	452-2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
			(0,75+0,44)*2*0,5	m ²	1,19	
					RAZEM	1,190
23 d.1.3	454-6	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
			(0,75+0,44)*2*0,25	m ²	0,60	
					RAZEM	0,595
24 d.1.3	452-3	KNR 4-01 0310-05	Sprawdzenie przewodów	m		
			5*4,2	m	21,00	
					RAZEM	21,000
25 d.1.3	452-3	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów	m		
			poz.24	m	21,00	
					RAZEM	21,000
26 d.1.3	454-6	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			7	szt.	7,00	
					RAZEM	7,000
1.4			Nadproża stalowe			
27 d.1.4	451-1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
			0,1*0,2*(1,5*2)	m ³	0,06	
					RAZEM	0,060
28 d.1.4	452-1	ZKNR C-2 0702-01	Wykonanie podlewów o gr. 20 mm	m ²		
			0,45*0,25*0,2*2	m ²	0,05	
					RAZEM	0,045
29 d.1.4	454-6	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C 160 mm	m		
			Waga = 79 kg	m	3,00	
			1,5*2			
					RAZEM	3,000
30 d.1.4	454-6	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych L 100x50x6 mm	m		
			Waga: 105+19,5=124,5 kg	m	17,80	
			1,5*2*5+1,4*2			
					RAZEM	17,800
31 d.1.4	454-3	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek	m		
			1,5*5+1,4	m	8,90	
					RAZEM	8,900
32 d.1.4	454-3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
			1,5*1,0+(1,5*5+1,4)*0,5	m ²	5,95	
					RAZEM	5,950
1.5			Warstwy posadzkowe na stropie			
33 d.1.5	452-2	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PE	m ²		

KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			59,99+14,26	m ²	74,25	
					RAZEM	74,250
34 d.1.5	452-2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe - styropian podłogowy gr. 5 cm	m ²		
			poz.33	m ²	74,25	
					RAZEM	74,250
35 d.1.5	452-2	KNR 2-02 0607-02	Warstwa rozdzielająca - folia budowlana	m ²		
			poz.33	m ²	74,25	
					RAZEM	74,250
36 d.1.5	454-4	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko	m ²		
			poz.33	m ²	74,25	
					RAZEM	74,250
1.6			Lekkie ścianki uzupełniające			
37 d.1.6	454-1	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe systemowe hpl z drzwiami	m ²		
			(2,02+1,18*2)*2,0	m ²	8,76	
					RAZEM	8,760
1.7			Tynki i okładziny ścian			
38 d.1.7	454-3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
			(10,76+5,86+0,15+3,41+3,78)*(3,1+3,5)/2	m ²	79,07	
			-3,1*1,9*3	m ²	-17,67	
					RAZEM	61,398
39 d.1.7	454-3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
			0,88*0,86*1	m ²	0,76	
			1,14*2,1*2	m ²	4,79	
			poz.16*2	m ²	47,41	
					RAZEM	52,959
40 d.1.7	454-3	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m ²		
			poz.42	m ²	15,04	
					RAZEM	15,039
41 d.1.7	454-3	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókni-ny	m ²		
			poz.40	m ²	15,04	
					RAZEM	15,039
42 d.1.7	454-3	NNRNKB 202 2802-05	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
			sanitariaty	m ²	15,04	
			(3,78+4,26)*2,1-0,9*2,05			
					RAZEM	15,039
43 d.1.7	454-3	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
			poz.38+poz.39-poz.42	m ²	99,32	
					RAZEM	99,318
44 d.1.7	454-5	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - kolory	m ²		
			poz.43	m ²	99,32	
					RAZEM	99,318
1.8			Sufity			
45 d.1.8	454-3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
			59,99	m ²	59,99	
					RAZEM	59,990
46 d.1.8	454-3	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych 12,5 na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25)	m ²		
			7,35*2,7+(7,35+2,7)*2*0,12	m ²	22,26	
					RAZEM	22,257
47 d.1.8	454-3	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych 12,5 mm wodoodpornych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25) - sanitariaty	m ²		
			14,26	m ²	14,26	
					RAZEM	14,260
48 d.1.8	454-3	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gipsowych	m ²		
			poz.46+poz.47	m ²	36,52	

KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	36,517
49 d.1.8	454-5	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem poz.45+poz.48	m ²		
				m ²	96,51	
					RAZEM	96,507
1.9			Posadzki właściwe			
50 d.1.9	454-4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
			59,99	m ²	59,99	
					RAZEM	59,990
51 d.1.9	454-4	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m ²		
			14,26	m ²	14,26	
					RAZEM	14,260
52 d.1.9	454-4	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniiny poz.51	m ²		
				m ²	14,26	
					RAZEM	14,260
53 d.1.9	454-4	NNRNKB 202 2808-05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych - terakota na zaprawie klejowej	m ²		
			14,26	m ²	14,26	
					RAZEM	14,260
54 d.1.9	454-4	KNR 2-02 1115-02	Warstwy wygładzające grubości 1-3 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m ²		
			59,99	m ²	59,99	
					RAZEM	59,990
55 d.1.9	454-4	KNR 2-02 1113-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe	m ²		
			59,99	m ²	59,99	
					RAZEM	59,990
56 d.1.9	454-4	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie	m		
			(10,79+5,7+0,15)*2-0,9*3	m	30,58	
					RAZEM	30,580
1.10			Stolarka wewnętrzna i zewnętrzna			
57 d.1.10	454-1	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
			2,1*1,9*1	m ²	3,99	
					RAZEM	3,990
58 d.1.10	454-1	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi tarasowe z kształtowników PCW	m ²		
			1,0*2,4*1	m ²	2,40	
					RAZEM	2,400
59 d.1.10	454-1	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,000
60 d.1.10	454-1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe-drewniane - zgodnie z wykazem	m ²		
			<D1>0,9*2,05*1	m ²	1,85	
					RAZEM	1,845
61 d.1.10	454-1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe-drewniane łazienkowe - zgodnie z wykazem	m ²		
			<dł>0,9*2,05*1	m ²	1,85	
					RAZEM	1,845
1.11			Elementy wyposażenia i ślusarskie wewnętrzne			
62 d.1.11	454-6	KNR-W 2-02 20205	Oslony na grzejniki szczelinowe sosnowe	m ²		
			1,9*0,5*1+3,1*0,5*2	m ²	4,05	
					RAZEM	4,050
63 d.1.11	454-6	wycena indywidualna	Barierka ochronna wys. 60 cm	m		
			1,9*1+3,1*2	m	8,10	
					RAZEM	8,100
1.12			Wyposażenie w meble			
64 d.1.12	454-6		Dostawa wyposażenia	kpl		
			- przewiak - 1 szt			
			- regał na nocniki - 2 szt			
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,000