

**UCHWAŁA NR LI/403/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W TYKOCINIE**

z dnia 23 listopada 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości położonej  
w gminie Tykocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Tykocin.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tykocina.

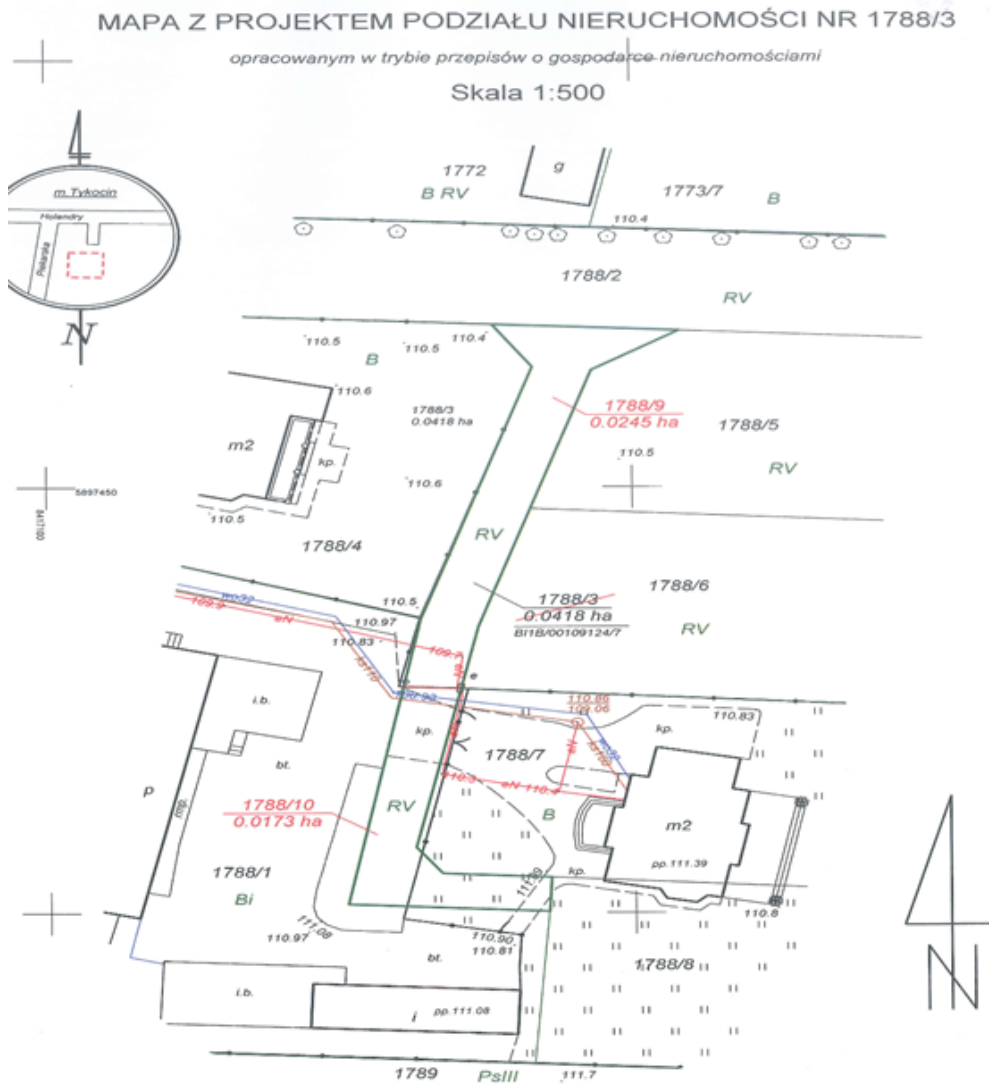
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Tykocinie

**Renata Kamińska**

Załącznik do uchwały Nr LI/403/2022  
 Rady Miejskiej w Tykocinie  
 z dnia 23 listopada 2022 r.

| Obręb          | Numer geodezyjny działki | Powierzchnia (ha) |
|----------------|--------------------------|-------------------|
| Miasto Tykocin | 1788/10                  | 0,0173            |



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie § 3 Uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 3023), Burmistrz przeznacza nieruchomości i lokale do zbycia po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską, stosując tryb przetargowy albo bezprzetargowy z uwzględnieniem pierwszeństwa przysługującego z przepisów prawa.

Z uwagi na powyższe, procedura sprzedaży może zostać uruchomiona po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Tykocinie na zbycie nieruchomości.