

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22C
tel. 87 610 06 85

Inwestor: GMINA TYKOCIN

Tytuł opracowania: Projekt budowlany przebudowa budynków Zespołu Szkół i Przedszkola w Tykocinie - przebudowa terenu w zakresie dróg wewnętrznych i chodników, zatoki autobusowej i ogrodzenia.

Adres obiektu: Tykocin, ul. Kochanowskiego 1

Projektant architektury: mgr inż. arch. Anna Sobol

Projektant części drogowej: inż. Romuald Jurek

Data opracowania: marzec 2008 r.

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu	1:500
2. Konstrukcja nawierzchni kostki betonowej – ciągi pieszojezdne	1:50
3. Konstrukcja nawierzchni ciągu pieszego i pieszojezdnego z kostki betonowej	1:50
4. Szczegóły ogrodzenia	1:25
5. Szczegóły ogrodzenia – sztachety drewniane	1:25

OPIS TECHNICZNY

przebudowa budynków Zespołu Szkół i Przedszkola w Tykocinie - przebudowa terenu w zakresie dróg wewnętrznych i chodników, zatoki autobusowej i ogrodzenia

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500
- uzgodnienia z Inwestorem na etapie sporządzania projektu
- zbiór aktualnie obowiązujących przepisów i norm

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przebudowa wewnętrznych dróg, placów i chodników o nawierzchni asfaltowej, betonowej oraz z prefabrykowanych płyt drogowych na ciągi pieszo – jezdne o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm oraz ciągi piesze o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm. Obecnie drogi wewnętrzne nie spełniają standardu dróg pożarowych – po przebudowie zostaną zapewnione niezbędne dojazdy pożarowe z dwóch stron budynku. Istniejące place wielofunkcyjne zostaną powiększone tak, aby spełniały rolę placów manewrowych dla samochodów straży pożarnej. Zewnętrzne łuki na drogach będą miały promień min. 11 m.

Przewidziano powiększenie zatoki autobusowej dla gimbusów przy ul. Kochanowskiego wraz z jej odsunięciem od skrzyżowania z ul. Zagumienną i modernizacją chodnika na odcinku związanym z przebudową zatoki.

Ponadto zaprojektowano zmianę wyeksploatowanego ogrodzenia wzdłuż ulic Kochanowskiego i Zagumiennej oraz od strony sąsiedniej działki w zespole szkół i od ul. Zagumiennej i Szkolnej w Przedszkolu. Przewidziano także budowę ogrodzenia oddzielającego boiska sportowe od terenu szkoły.

3. Charakterystyka terenu opracowania

Teren opracowania stanowi posesja szkolna oraz posesja przedszkola, na obszarze o powierzchni ok. 4,0 ha, na południowo-wschodnim i południowym krańcu zamkniętym stokiem lokalnego wzniesienia, o różnicy wysokości wynoszącej do 6 metrów.

Na terenie posesji szkolnej istnieją wewnętrzne drogi, place i chodniki o nawierzchni asfaltowej, betonowej oraz z prefabrykowanych płyt drogowych i żużlowej. Posesja ogrodzona jest do wysokości boiska treningowego ogrodzeniem z siatki w ramach na cokołach betonowych.

W pobliżu skrzyżowania z ul. Zagumienna przy ul. Kochanowskiego zlokalizowana jest płytka zatoka parkingowa dla gimbusa.

Na terenie posesji istnieje uzbrojenie podziemne – sieci nn, telekom., wod-kan i kanalizacji deszczowej.

W ul. Zagumiennej występuje sieć wodociągowa oraz kanalizacji deszczowej.

4. Projektowane ukształtowanie terenu

Teren opracowania ukształtowano w nawiązaniu do:

- rzędnych posadowienia budynku szkoły
- rzędnych istniejących terenu

W efekcie teren ukształtowano częściowo w wykopach, częściowo zaś w nasypach nadając mu odpowiednie spadki.

5. Projektowane urządzenia komunikacyjne

Zaprojektowano przebudowę wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, placów i chodników oraz powiększenie i odsunięcie od skrzyżowania zatoki autobusowej przy ul. Kochanowskiego.

Teren opracowania ukształtowano w nawiązaniu do:

- obecnych rzędnych istniejących wjazdów
- istniejących i projektowanych terenów zieleni
- poziomu terenu przy budynku

W uzgodnieniu z Inwestorem utwardzenie terenu zaprojektowano w miarę możliwości z pozostawieniem jako warstwy podkładowej istniejącej nawierzchni asfaltowej, betonowej i z płyt drogowych. W tym celu należy na płytach wykonać warstwę odcinającą z piasków grubych grubości 10-15 cm wykonując ukształtowanie umożliwiające odprowadzenie wód opadowych na istniejące tereny zieleni oraz do istniejących i projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

W efekcie teren ukształtowano na nasypach.

Parametry techniczne

- spadki podłużne - śr. 0,3% - 1,5% max. do 7 %
- spadki poprzeczne - 2 %
- szerokość ciągów pieszo-jezdnych jak istniejących lecz min. 4,0 m

Konstrukcja nawierzchni placów i ciągów pieszo – jezdnych nowoprojektowanych:

- nawierzchnia z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1/4 gr. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- grunt zagęszczony do minimum $I_s=0,97$

Konstrukcja modernizowanych nawierzchni placów i ciągów pieszo – jezdnych:

- nawierzchnia z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1/4 gr. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 3-15 cm
- istniejąca nawierzchnia betonowa lub asfaltowa

Konstrukcja nawierzchni modernizowanych ciągów pieszych:

- nawierzchnia z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 6 cm
- podsypka piaskowa gr. 3 cm
- istniejąca warstwa odsączająca z piasku gr. 10-15 cm zagęszczona
- grunt rodzimy

Konstrukcja nawierzchni projektowanych ciągów pieszych:

- nawierzchnia z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 6 cm
- podsypka piaskowa gr. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10-15 cm zagęszczona
- grunt zagęszczony do minimum $I_s=0,97$

-

6. Odwodnienie terenu.

Odprowadzenie wód opadowych projektuje powierzchniowo na tereny zieleni oraz na placach do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez oczyszczone lub zaprojektowane wpusty.

7. Zatoka autobusowa.

Przewidziano powiększenie zatoki autobusowej dla gimbusów przy ul. Kochanowskiego wraz z jej odsunięciem od skrzyżowania z ul. Zagumienną i modernizacją chodnika na odcinku związanym z przebudową zatoki. Od strony ulicy zatokę zakończono krawężnikiem leżącym. Krawężniki wzdłuż zatoki zaprojektowano na ławach oporowych.

Parametry techniczne

- spadki podłużne - 2,3%
- spadki poprzeczne - 2 %
- Szerokość zatoki 3,0 m
- Szerokość chodnika 3,0 m

Konstrukcja nawierzchni zatoki:

- nawierzchnia z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1/4 gr. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- grunt zagęszczony do minimum $I_s=0,97$

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- nawierzchnia z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 6 cm
- podsypka piaskowa gr. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10-15 cm zagęszczona
- grunt rodzimy zagęszczony do minimum $I_s=0,97$

8. Wykaz powierzchni

- | | |
|--|-------------------------|
| - powierzchnia w granicach opracowania | - 19.200 m ² |
| - powierzchnia urządzeń komunikacyjnych ogółem | - 4.499 m ² |
| - powierzchnia urządzeń komunikacyjnych wewnątrz posesji | - 3.988 m ² |
| - w tym pow. zatoki autobusowej | - 187 m ² |
| - w tym pow. chodnika obok zatoki autobusowej | - 324 m ² |
| - pow. terenów zielonych | - 10.358 m ² |
| - pow. zabudowy | - 3.178 m ² |

9. Ogrodzenia

Zaprojektowano wymianę ogrodzenia posesji szkolnej na ogrodzenie ze sztachet drewnianych na cokółach od uli. Zagumiennej i Kochanowskiego, ogrodzenie z siatki na cokółach od strony działki nr. 2053/6. Wjazdy na posesję pozostawiono bez zmian.

Zaprojektowano ogrodzenie z siatki na cokółach oddzielające urządzenia sportowe oraz szatnię od posesji szkoły.

Zaprojektowano bramy i furtki stalowe, bramę przesuwą przy ul. Zagumiennej pozostawiono bez zmian.

Zaprojektowano wymianę ogrodzenia posesji przedszkola na ogrodzenie ze sztachet drewnianych na cokółach od uli. Zagumiennej i Szkolnej, zaprojektowano bramy i furtki stalowe - wjazdy na posesję pozostawiono bez zmian.

10. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych” oraz przepisami BHP.

Wszystkie zastosowane materiały budowlane oraz elementy wyposażenia muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania na terenie RP.

