

**UCHWAŁA NR XIII/80/2015
RADY MIEJSKIEJ W TYKOCINIE**

z dnia 30 października 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r, poz. 594; zmiany z 2013 r, poz. 645 i 1318; zmiany z 2014 r. poz. 379 i 1072), oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265 i 1434), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin” uchwalonego uchwałą Nr XIV/131/2000 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 29 września 2000 r. *dotyczącej istniejącego cmentarza parafii rzymsko-katolickiej „Trójcy Przenajświętszej” w Tykocinie oraz planowanego jego powiększenia.*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tykocina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jerzy Augustynowicz

UZASADNIENIE

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 9 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 poz. 199 ze zm.).

Potrzeba dokonania zmian w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Tykocina” wynika z konieczności powiększenia istniejącego cmentarza grzebalnego należącego do parafii rzymsko-katolickiej „Trójcy Przenajświętszej” w Tykocinie. Istniejący cmentarz jest już zapelniony i brakuje miejsca na nowe pochówki. Powieszenie istniejącego cmentarza jest więc sprawą bardzo pilną. Zgodnie art. 1 pkt. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959 (Dz. U. z 2011 r. nr 118 poz. 687 z późn. zmianami) założenie lub rozszerzenie cmentarza może nastąpić na terenie przeznaczonym na ten cel w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Gmina sporządziła i uchwaliła stosowny plan, ale rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Podlaskiego uchwała w sprawie planu została uchylona.

Plan zostanie opracowany ponownie, ale w większych granicach, aby na rysunku planu móc wykazać, że w strefie 50 m od wyznaczonych w planie projektowanych granic pochówków brak jest zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności nie podłączonych do sieci wodociągowej oraz, że w odległości 150 m od tych granicy brak jest takiej zabudowy nie podłączonej do sieci wodociągowej, a także, że w odległości 150 m od granic pochówków nie występują studnie, źródła i strumienie, służące do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych. Sprawa ta została zbadana przed przystąpieniem do sporządzania planu, a następnie wykazana w prognozie oddziaływania na środowisko. Nie przekonało to jednak organu nadzoru.

Działki przyległe do istniejącego cmentarza należącą do parafii i od lat były rezerwowane na powiększenie cmentarza. Na rysunku studium oznaczono kolorem zielonym istniejący cmentarz oraz zieloną obwiednią teren przewidziany na jego powiększenie, ale w legendzie rysunku wyszczególniono jedynie oznaczenie istniejącego cmentarza, bez oddzielnego wyszczególnienia w oznaczeniach terenu jego rezerwy, tak jak zrobiono to przy terenach wskazanych do zabudowy, gdzie obwiedniami w kolorach przypisanych poszczególnym przeznaczeniom oznaczono projektowaną zabudowę rolniczą i mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny projektowanej zabudowy produkcyjno-przemysłowej i składów. Jest to zwykłe przeoczenie, które na podstawie analogii pozwala odczytać rysunek studium.

Zgodnie z § 9 ust 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, przy czym w myśl art. 20 ww. ustawy plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium. Z uwagi na oznaczenie na rysunku studium rezerwy terenu na powiększenie cmentarza można stwierdzić, że plan miejscowy nie będzie naruszał ustaleń studium. Jednak budzi to wątpliwości organu nadzoru – Wojewody Podlaskiego.